



ROMÂNIA
JUDEȚUL Vâlcea
UAT COMUNA Frâncești
-CONSILIUL LOCAL-



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind schimbarea destinației imobilelor terenuri și construcții, aflate în domeniul public al comunei Frâncești, județul Vâlcea,

Consiliul Local al comunei Frâncești, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară în data de ___ septembrie 2023, la care participă un număr de ___ consilieri din totalul de 15 în funcție ;

Văzând că prin HCL nr. 54/2023 domnul consilier Scurtu Gheorghe a fost ales președinte de ședință;

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al primarului comunei Frâncești nr. 9915 /22.09.2023 cu privire la schimbarea destinației de folosință a unor imobile (terenuri și construcții), înscrise în domeniul public al comunei Frâncești, folosite ca unități de învățământ, situate pe raza unității locale Frâncești;

- raportul de specialitate al Compartimentelor Urbanism și Contabilitate, Buget, Finanțate din cadrul primăriei Frâncești, cu privire la schimbarea destinației de folosință a unor imobile înscrise în domeniul public al comunei Frâncești;

- avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Frâncești înregistrate sub numărul nr. ___/30.09.2023;

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Frâncești nr. 20 din 29.11.2018 privind aprobarea „Structurii rețelei școlare de pe raza teritorială a comunei Frâncești” pentru anul școlar 2019 – 2020, de unde rezultă că imobilele care fac obiectul schimbării destinației de folosință nu mai erau incluse în rețeaua școlară;

Având în vedere faptul că imobilele pentru care se schimbă destinația și se exclud din baza materială a unității de învățământ, sunt clădiri vechi, unde au fost organizate școli primare în satele Viisoara, Negreni, Surpatele, Genuneni, Cosani în care nu se mai

organizează cursuri și activități școlare de perioade cuprinse între 3 și 15 ani;

- Hotărârea nr. 12 din 19.09.2023, a Consiliului de Administrație al Școlii Gimnaziale Frâncești cu privire la scoaterea din inventarul Școlii a unor imobile cu terenurile aferente și schimbarea categoriei de folosință;

- adresa nr. 169 din 25.09.2023 cu privire la aprobarea scoaterii din inventar a unor imobile aflate în administrare și schimbarea categoriei de folosință;

În conformitate cu dispozițiile art. 148 alin. (11) din Legea nr. 198/2023 privind învățământul preuniversitar;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2) lit. „c” și „d”, alin. (7) lit. „a”, „b”, „d” și „p”, ale art. 139, alin. (3), lit. „g” și ale art. 196 alin. (1) lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local al comunei Frâncești, cu un număr de ___ voturi ,, pentru,,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă schimbarea destinației imobilelor (terenuri și construcții după cum

urmeaza:

1. (a) -Scoala Viisoara,inscrisa la pozitia nr. 157 din Anexa nr. 31 la HG 1362/2002- inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Francesti, in suprafata construita de 230 m.p.

(b)- teren aferent Scoala Viisoara inscris la pozitia nr.15 din Anexa nr. 31, in suprafata de 1107 m.p.

2. (a) -Scoala de 4 ani Surpatele, inscrisa la pozitia nr.134 din Anexa nr. 31 , in suprafata construita de 192 m.p.

(b)-teren aferent Scoala de 4 ani Surpatele, inscris la pozitia nr. 20 din Anexa nr. 31, in suprafata de 931 m.p.

3.(a) - Scoala de 4 ani Negreni, inscrisa la pozitia nr.141 din Anexa nr. 31, in suprafata construita de 108 m.p.

(b) - teren aferent Scoala de 4 ani Negreni, inscris la pozitia nr. 6 din Anexa nr. 31, in suprafata de 886 m.p.

4.(a) - Scoala de 4 ani Genuneni, inscrisa la pozitia nr. 143 din Anexa nr. 31, in suprafata construita de 195 m.p.

(b)- teren aferent Scoala generală de 4 ani Genuneni, inscris la pozitia nr. 21 din Anexa nr. 31, in suprafata de 1131 m.p.

5.(a) –Scoala de 4 ani Cosani, inscrisa la pozitia nr. 155 din Anexa nr. 31, in suprafata construita de 184 m.p.

(b)-teren aferent Scoala de 4 ani Cosani, inscris la pozitia nr.12 din Anexa nr. 31, in suprafata de 1017 m.p.

6. (a)- Gradinita Cosani 2, inscrisa la pozitia nr. 152 m.p. din Anexa nr. 31 in suprafata construita de 191 m.p.

(b) – teren aferent Gradinita Cosani 2, inscris la pozitia nr. 10 din Anexa nr. 31, in suprafata de 769 m.p. in centre destinate activitatilor culturale si extrascolare aducatoare de venituri.

Art. 2. În cazul în care, după schimbarea destinației imobilelor identificate la art. 1 activitatea educațională se poate relua, existând solicitări în acest sens din partea comunității locale sau a inspectoratului școlar județean, fiind îndeplinite criteriile specifice pentru deschiderea unei unități de învățământ preuniversitar de stat, autoritățile administrației publice locale sunt obligate să reamenajeze și să readucă imobilul la standardele necesare desfășurării activității educaționale sau să asigure un alt spațiu în acest sens, conform legislației specifice și prevederilor administrative care reglementează aceste aspecte.

Art.3. Primarul comunei Francesti, judetul Valcea, sa asigura aducerea la indeplinire a preevederilor prezentei hotarari.

Art. 4. Prezenta dispoziție se aduce la cunostiinta publica prin afisare la sediul institutiei si prin publicare pe site-ul institutiei,pagina Monitorul Oficial, si se va comunica prin grija secretarului general al comunei Francesti:

- Institutiei Prefectului -judetul Vâlcea;
- Primarului comunei Francesti;
- Scolii Gimnaziale Francesti

Frâncesti: 22.09.2023

Initiator Proiect,
PRIMAR
Daniel Florin Paraschiv

Avizat pentru legalitate,
Secretar general comuna Francesti
Elena Gabriela Lazăr

REFERAT DE APROBARE

Urmare adresei nr. 169/2023, inregistrată la sediul primariei Francesti sub numarul 9984/2023, Scoala Gimnazială Francesti, comunica ca in sedinta Consiliului de Administratie al Scolii Gimnaziale Frâncesti, s-a hotarât predarea catre Consiliul local Francesti a imobilelor (constructii si terenuri aferente) privind Scolile si gradinitile din Comuna Francesti, unde nu se mai desfasoara cursuri de peste 3 ani si anume:

- Scoala Viisoara – este dezafectata de 10 ani,
- Scoala Francesti –corp B (Scoala veche)- dezafectată de 3 ani
- Scoala de 4 ani Cosani – dezafectata de 4 ani
- Scoala de 4 ani negreni – dezafectată de 10 ani
- Scoala de 4 ani Surpatele – dezafectată de 10 ani
- Gradinita Cosani 2 - dezafectată de 10 ani
- Scoala Generală de 4 ani Genuneni- dezafectată de 15 ani

In aceasta situatie s-a ajuns datorita numarului redus de elevi ce frecventeaza cursurile in scolile din satele comunei Francesti. Pentru o mai buna organizare a procesului de invatamant, Scoala Gimnazială Francesti a fost dotata cu un microbuz scolar, iar Primaria Francesti a pus la dispozitia Scolii Francesti un microbuz scolar impreuna cu persoana ce il deservește.

Pentru intretinerea in stare de functionare, a imobilelor in care nu se mai desfășoara procesul de invatamant, Scoala Gimnazială Francesti nu dispune de fondurile necesare pentru a le mentine in administrare, fapt pentru care s-a hotarat redarea in administrarea Consiliului local Francesti.

Cum in unele dintre aceste imobile(Scoala Viisoara, Scoala Negreni, Scoala Surpatele, Scoala Cosani) sunt organizate sectii de votare in vederea desfasurarii alegerilor locale, judetene, parlamentare, prezidentiale, dupa schimbarea destinatiei de folosinta este necesar a se mentine in stare de functionare, prin organizarea in aceste localuri la solicitarea cetatenilor a unor cluburi pentru pensionari, sau in Centre destinate activitatilor culturale si extrascolare aducatoare de venituri.

Exista si cladiri in stare avansata de degradare , cum ar fi Scoala generală de 4 clase Genuneni si Scoala Veche din satul Francesti. Odata cu amenajarea si dotarea Scolii Gimnaziale Francesti, clasele de gradinita isi desfasoara activitatea in conditii bune in incinta, fapt pentru care in ultimii 20 de ani nu s-au investit bani in Scoala veche.

Fata de cele prezentate vă propun analizarea si avizarea proiectului de hotarare in forma prezentată.

PRIMAR,
DANIEL FLORIN PARASCHIV

