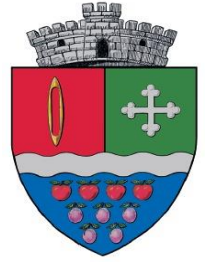




JUDEȚUL Vâlcea
UAT COMUNA Frâncești
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTARARE

cu privire la completarea inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al comunei Frâncești aprobat prin HCL nr. 82/ 2022

Consiliul Local al comunei Frâncești, județul Vâlcea , întrunit în ședința ordinară din data de 02.01. 2023;

Analizând:

- proiectul de hotărâre, cu privire la completarea inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al comunei Frâncești, aprobat prin HCL nr. 82/ 2022,
 - referatul de aprobare nr.496/ 16.01..2023 al Primarului comunei Frâncești,
 - raportul de specialitate nr.495/16.01.2023 al Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului;
 - avizul favorabil înregistrat sub numărul ___ / 2023 al Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Frâncești,
 - Având în vedere:
 - HCL Frâncești nr. 82/2022 cu privire la aprobarea inventarului bunurilor imobile ce alcătuiesc domeniul privat al comunei Frâncești,
 - Procesul-verbal nr.442/16.01.2023 cu privire la completarea inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al comunei Frâncești, întocmit de Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Frâncești;
- în conformitate cu prevederile:
- art 354, art. 357, alin.(1) și alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art.129, alin.(1), art. 139, alin.(3), lit.g), și art.196 alin.(1), lit.a), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul local al comunei Frâncești, cu un număr de __ voturi „pentru,,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă completarea și actualizarea inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al comunei Frâncești, aprobat prin HCL nr. 82/2022, Secțiunea I – Bunuri Imobile cu pozițiile nr.33 și 34, cuprinzând bunurile imobile prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Vâlcea, Secția Contencios Administrativ și Fiscal, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea contenciosului administrativ nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al comunei Frâncești :

- Instituției Prefectului Județului Vâlcea,
- Primarului comunei Frâncești,
- Compartimentului Urbanism, Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei comunei Frâncești și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului local al comunei Frâncești și prin publicare pe pagina de internet a Primăriei comunei Frâncești.

Frâncești:16.01.2023

INITIATOR PROIECT,
PRIMAR
DANIEL FLORIN PARASCHIV

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL UAT
ELENA GABRIELA LAZAR

Primaria comunei Francesti
Judetul Vâlcea
Nr. 412 din 12.01. 2023

PROCES VERBAL

Privind inventarierea bunuri mobile si imobile ce urmeaza a fi evidentiata in domeniul privat al UAT Comuna Frâncesti, judetul Vâlcea

Comisia specială de Inventariere a Domeniului Public si Privat al Comunei Frâncesti, constituita prin Dispozitia nr. 227/ 20.06. 2022, formata din

Primar, Paraschiv Daniel Florin - Presedinte
Secretar general, Lazar Elena Gabriela - membru
Contabil, Antonie Luminita - membru
Responsabil Urbanism , Mircea Claudia, - membru
Inspector CFP , Avram Elena Anisoara - membru
Consilier Juridic, Călugaritoiu Catalina Ioana – membru
Registrul agricol, Mustată Nicolae Ion - membru

Intrunita in sedinta de lucru in data de 12.01.2023 a constatat ca prin Contractul de vanzare cumparare autentificat sub numarul 82 din 11.01.2023, comuna Francesti a dobandit suprafata totala de teren de 13465 m.p. situata in punctul Mutila, comuna Francesti, satul Francesti.

Pentru suprafata de 1564 m.p. din care. 904 m.p. intravilan si 660 m.p. extravilan exista extras C.F. nr. 36399 –Francesti, iar pentru suprafata de 11901 m.p. teren extravilan este extras C.F. nr. 36157- Francesti.

Fata de cele prezentate Comisia de inventariere propune inregistrarea la domeniul privat al comunei Frâncesti, judetul Vâlcea dupa cum urmeaza :

SECȚIUNEA I : Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare ¹	Denumirea bunului ²	Elementele de identificare ³	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar ⁴ (mii lei)	Situația juridică actuală
	1	2	3	4	5	6
33		Teren ,punctul „Mutila,,	S= 1564 m.p. Satul Frâncesti, com. Frâncesti	10.01.2023		Contract vanzare cumparare Extras carte funciara nr.36399- Francesti

2.		Teren ,, Mutila,,	S=11901 m.p. Satul Frâncești Comuna Frâncești	10.01.2023	Contract vanzare cumparare Extras carte funciară nr. 36157- Frâncești
----	--	-------------------	-----------------------------------------------------	------------	--------------------------------------------------------------------------------

Primar, Paraschiv Daniel Florin - Presedinte
 Secretar general, Lazar Elena Gabriela - membru
 Contabil, Antonie Luminita - membru
 Responsabil Urbanism , Mircea Claudia, - membru
 Inspector CFP , Avram Elena Anisoara - membru
 Consilier Juridic, Călugaritoiu Catalina Ioana – membru
 Registrul agricol, Mustată Nicolae Ion - membru

REFERAT DE APROBARE

Cu privire la completarea inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al comunei Frâncești aprobat prin HCL nr. 82/ 2022

Avand in vedere raportul compartimentului de specialitate din cadrul primariei Francești , inregistrat sub numarul 495 din 16.01. 2023, cu privire la initierea unui proiect de hotarare privind completarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Francești .

Tinandu-se cont de procesul verbal intocmit de catre Comisia specială de Inventariere a Domeniului Public si Privat al Comunei Frâncești, constituita prin Dispozitia nr. 227/ 20.06. 2022, proces verbal inregistrat sub numarul 412 din 12.01. 2023.

Avandu-se in vedere ca prin HCL nr. 82 / 2022 a fost aprobat inventarul bunurilor ce apartin domeniului privat al comunei Frâncești.

Tinandu-se cont de prevederile :

- art.3 din Anexa la H.G.nr. 392/2020 privind aprobarea normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor ce alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, oraselor, al municipiilor si al judetelor,

- art.357 alin.(4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

- art. 552- art.554, art. 555 alin. (1), art.863 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil cu modificarile si completarile ulterioare;

- art.1 alin. (2), art. 7 alin. (1) din Legea nr. 82/1991, a contabilitatii cu modificarile si completarile ulterioare

- Pct. 2 din anexa la ordinul Ministerului Finantelor Publice nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea si efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor si capitalurilor proprii, cu modificarile si completarile ulterioare;

Conform prevederilor legale adoptarea proiectului de hotarare este de competenta Consiliului local Francești, drept pentru care solicit analiza si avizarea proiectului de hotarare in forma prezentată.

PRIMAR,
DANIEL FLORIN PARASCHIV

RAPORT COMPARTIMENTE DE SPECIALITATE

Cu privire la proiectul de hotarare privind completarea inventarului bunurilor imobile care alcătuiesc domeniul privat al comunei Frâncești aprobat prin HCl nr. 82/ 2022

Avandu-se in vedere Procesul verbal intocmit de catre Comisia specială de Inventariere a Domeniului Public si Privat al Comunei Frâncești, constituita prin Dispozitia nr. 227/ 20.06. 2022, proces verbal intregistrat sub numarul 412 din 12.01. 2022.

Avandu-se in vedere ca pana la aceasta data nu exista adoptată o hotarare privind inventarierea bunurilor ce apartin domeniului privat al comunei Frâncești.

Tinandu-se cont de prevederile :

- art.3 din Anexa la H.G.nr. 392/2020 privind aprobarea normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor ce alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, oraselor, al municipiilor si al judetelor,
- art. 552- art.554, art. 555 alin. (1), art.863 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.1 alin. (2), art. 7 alin. (1) din Legea nr. 82/1991, a contabilitatii cu modificarile si completarile ulterioare
- Pct. 2 din anexa la ordinul Ministerului Finantelor Publice nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea si efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor si capitalurilor proprii, cu modificarile si completarile ulterioare;

In conformitate cu dispozițiile art. 357 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

(1) Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz.

(2) Comisia prevăzută la alin. (1) se constituie prin dispoziția autorității executive a fiecărei unități administrativ- teritoriale.

(3) Comisia prevăzută la alin. (1) are obligația de a actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor

respective.

(4) Inventarul prevăzut la alin.(3) se aprobă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unități administrativ-teritoriale.

Fata de cele prezentate vă rugăm sa initiati un proiect de hotarare cu privire la completarea bunurilor mobile si imobile ce urmeaza a fi inregistrate in domeniul privat, tinandu-se cont de procesul verbal intocmit de catre Comisia de inventariere.

Intocmit,
Mircea Claudia- inpector asistent
Baicu Maria Ramona –inspector asistent