



ROMÂNIA
JUDEȚUL Vâlcea UAT
COMUNA Frâncești
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA NR. 79

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico – economici și a devizul general, pentru investiția „Amenajare teren aferent Post de Poliție, construire anexe și dotare punct termic, comuna Frâncești, județul Vâlcea”, aprobată prin HCL nr.49/25.07.2025 și HCL nr.55/25.08.2025

Consiliul local al comunei Frâncești, județul Vâlcea, întrunit în ședința ordinară în data de 27 noiembrie 2025, la care participa un număr de 15 consilieri din totalul de 15 în funcție,

Având în vedere că prin HCL nr. 70/27.11.2025, domnul consilier local Scurtu Gheorghe a fost ales președinte de ședință;

Văzând

- Referatul de aprobare nr. 11909/21.11.2025, al cărui semnatar este Primarul comunei Frâncești, prin care se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico – economici și a devizul general, pentru investiția „Amenajare teren aferent Post de Poliție, construire anexe și dotare punct termic, comuna Frâncești, județul Vâlcea”, aprobată prin HCL nr.49/25.07.2025 și HCL nr.55/25.08.2025

-Raportul de specialitate nr. 11910/21.11.2025 întocmit de Compartimentul contabilitate;

-avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Frâncești, înregistrate sub numărul din 12068 din 27.11.2025, prin care se avizează favorabil proiectul de hotărâre.

Luând în considerare :

-LEGEA nr. 141 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare

• REGULAMENTUL (UE) 1058/2021 AL PARLAMENTULUI EUROPEAN ȘI AL CONSILIULUI din 24 iunie 2021 privind Fondul european de dezvoltare regională și Fondul de coeziune,

• Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 133/ 2021 privind gestionarea financiară a fondurilor europene în perioada de programare 2021-2027 alocate României din Fondul european de dezvoltare regională, Fondul de coeziune, Fondul social european Plus, Fondul pentru o tranziție justă cu modificările și completările ulterioare,

• Hotărârea Guvernului nr. 873/2022 pentru stabilirea cadrului legal privind eligibilitatea cheltuielilor efectuate de beneficiari în cadrul operațiunilor finanțate în perioada de programare 2021-2027 prin Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european Plus, Fondul de coeziune și Fondul pentru o tranziție justă,

• Prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, actualizată,

- Hotărârea nr.55/25.08.2025 privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economi ci și a devizului general, ca urmare a modificării cotelor TVA, pentru investiția „Amenajare teren aferent Post de Poliție, construire anexe și dotare punct termic, comuna

Frâncești, județul Vâlcea” aprobat prin HCL nr. 49/25.07.2025.

Ținând cont de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată.

Respectând prevederile art.7 alin(2) din Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică,

În baza art.129, alin.(2), lit.b), alin.(4), lit.d), art.139, alin.(3), lit.a) și art.196, alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al comunei Frâncești, cu un număr de 15 voturi “pentru” și 0 voturi “împotriva” adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

ART.1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico – economici și a devizul general, pentru investiția „Amenajare teren aferent Post de Poliție, construire anexe și dotare punct termic, comuna Frâncești, județul Vâlcea”, aprobată prin HCL nr.49/25.07.2025 și HCL nr.55/25.08.2025

ART.2. Se aprobă valoarea totală actualizată a proiectului: “Amenajare teren aferent Post de Poliție, construire anexe și dotare punct termic, comuna Frâncești, județul Vâlcea” în cuantum de 751,217.00 lei fără TVA, respectiv 906,502.03 lei cu TVA, din care C+M în valoare de 571,317.00 lei fără TVA, respectiv 797,455.38 lei cu TVA,

ART. 3. Anexelor 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre,

ART. 4. Se împuternicește Primarul comunei Frâncești - domnul Daniel Florin Paraschiv să semneze toate actele necesare implementării proiectului, în numele comunei Frâncești;

ART. 5. Secretarul general al comunei Frâncești va comunica prezenta hotărâre:

- Primarului comunei Frâncești, județul Vâlcea
- Instituției Prefectului Județului Vâlcea,
- Compartimentului Contabilitate, Buget, Finanate,

și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia atât la sediul instituției cât și pe pagina proprie primăriei frâncești-vâlcea.

Frâncești: 27.11.2025

PRESEDINTE DE SEDINTA
Scurtu Gheorghe

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general UAT Frâncești
Ionescu Monica Maria

DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investitii

**AMENAJARE TEREN AFERENT POST DE POLITE, CONSTRUIRE ANEXE SI DOTARE PUNCT TERMIC,
COMUNA FRANCESTI, JUDETUL VALCEA**

ACTUALIZAT DUPA LICITATIE SI DSP 1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19% si 21%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protejarea utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total Capitolul 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total Capitolul 2		0.00		0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.1.1 .Studii teren	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.1.2.Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1,3.Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
	3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1,500.00	285.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performatei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	42,700.00	8,113.00	50,813.00
	3.5.1.Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2.Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3.Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.4.Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.5.5.Verificare tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.5.6.Proiect tehnic si detalii de executie	33,700.00	6,403.00	40,103.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1.Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2.Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	6,433.75	1,326.95	7,760.70
	3.8.1.Asistenta tehnica din partea proiectantului	1,206.75	229.28	1,436.03
	3.8.1.1.pe perioada de executie a lucrarilor	1,086.08	206.35	1,292.43
	3.8.1.2.pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	120.68	22.93	143.60
	3.8.2.Dirigentie de santier	4,827.00	1,013.67	5,840.67
	3.8.3.Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	400.00	84.00	484.00
Total Capitolul 3		52,633.75	10,104.95	62,738.70

PRESEDINTE DE SEDINTA
Scurtu Gheorghe

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general UAT Francesti
Ionescu Monica Mari

ANEXA 2 la HCL 79/27.11.2025

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI pentru obiectivul „Amenajare teren aferent Post Poliție, construire anexe și dotare punct termic, comuna Frâncești, județul Vâlcea”

Prin prezentul proiect se propune privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general, ca urmare a modificării cotelor TVA, pentru investiția „Amenajare teren aferent Post de Poliție, construire anexe și dotare punct termic, comuna Frâncești, județul Vâlcea” aprobat prin HCL nr. 49/25.07.2025

Indicatori tehnici: suprafata desfasurata – 934 mp. Din care suprafată construita centrala termica=16,45 mp si suprafată construita garaj=144,00 mp

Indicatori financiari:

	Fără TVA	Cu TVA
Valoarea totală	751,217.00 lei	906,502.03 lei
C+M	659,054.03 lei	797,455.38 lei

PRESEDINTE DE SEDINTA
Scurtu Gheorghe

Contrasemneaza pentru legalitate,
Secretar general UAT Francesti
Ionescu Monica Maria